



DETAIL WATERDOORLATENDE KLINKER-VERHARDING

- OP HET PERCEEL:**
- * GEEN ERFDIENSTBAARHEDEN
 - * GEEN TE SLOPEN BEBOUWING:
 - * GEEN TE ROOIEN BOMEN & STRUIKEN
 - * GEEN RELIËFWIJZIGING
- OP HET OPENBAAR DOMEIN:**
- * NUTSVOORZIENINGEN: alle nutsvoorzieningen aanwezig
 - * RIOLERINGSSTELSEL: straatrioleringstelsel aanwezig
 - * ZONERINGSPLAN: collectief te optimaliseren buitengebied gebied (Fluvius Limburg)
 - * BODEMKAART: bodemtype Pem(g): natte licht zandleembodem met dikke antropogene humus A horizont drainageklasse E (nat, sterk gleyig met reductiehorizont) perceelscore D (middelgrote kans op overstromingen)

EENGEZINSWONING
Robbe VERJANS en Lieze VANONCKELEN

Retterstraat zn
3980 Tessenderlo-Ham

-4 AFD, sectie D, perceel 1747/00V003
Lot 42 in de niet-vervallen goedgekeurde
verkaveling OMV_2020035717
(2020VA004) dd 1/10/2020

PERCEEL
oppervlakte: 749,41 m²

EENGEZINSWONING & CARPORT
grondoppervl. v/d bebouwing/
horizontaal dakopp.: 113,14 m²
bovengronds volume: 839,43 m³

VERHARDING:
waterdoorlatende klinkerverharding: 51,83 m²
(verharde opp. zonder HDO)
alle buitenverharding is voorzien in
waterdoorlatende klinkerverharding met brede
open voeg op waterdoorlatende bedding, alle
lagen hebben een minimale doorlaatbaarheid van
5.4*10-5 m/s en volgens standaardbestek 250 is
de steenslagfundering waterdoorlatend voorzien,
met helling < 0,5%

GROENAANPLANTING

