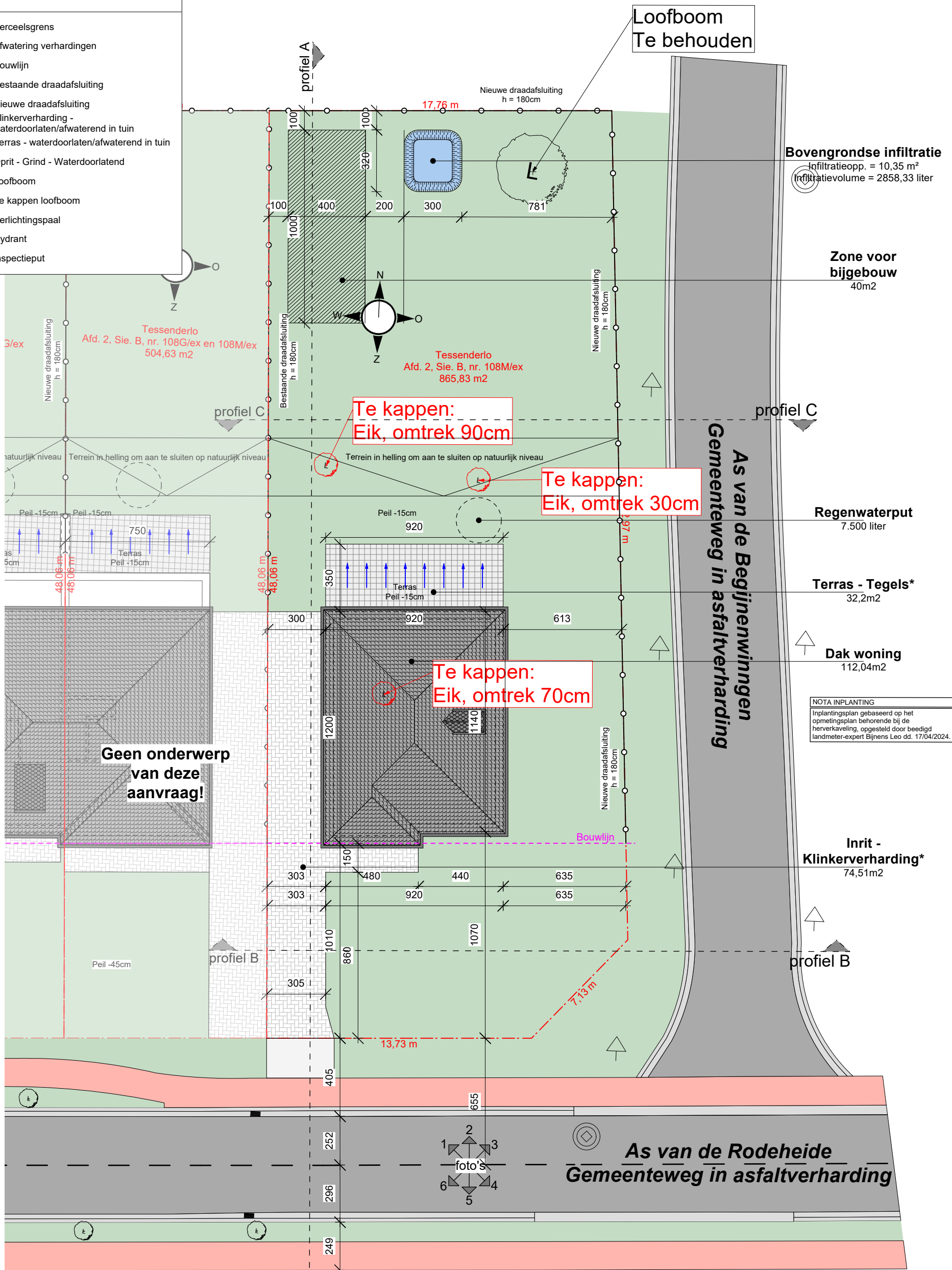


LEGENDE INPLANTINGSPLAN

- Perceelsgrens
- Afwatering verhardingen
- Bouwlijn
- Bestaande draadafsluiting
- Nieuwe draadafsluiting
- Klinkerverharding - waterdoorlaten/afwaterend in tuin
- Terras - waterdoorlaten/afwaterend in tuin
- Oprit - Grind - Waterdoorlatend
- Loofboom
- Te kappen loofboom
- Verlichtingspaal
- Hydrant
- Inspectieput



Bovengrondse infiltratie
Infiltratieopp. = 10,35 m²
Infiltratievolume = 2858,33 liter

Zone voor bijgebouw
40m²

Regenwaterput
7.500 liter

Terras - Tegels*
32,2m²

Dak woning
112,04m²

NOTA INPLANTING
Inplantingsplan gebaseerd op het opmetingsplan behorende bij de herverkaveling, opgesteld door beedigd landmeter-expert Bijlens Leo dd. 17/04/2024.

Inrit - Klinkerverharding*
74,51m²

As van de Rodeheide Gemeenteweg in asfaltverharding

Gegevens algemeen	
Perceel:	865,8 m ²
Verhardingen*:	106,71 m ²
waterdoorlatend	

Gegevens woning nieuw	
Bebouwd:	107,8 m ²
Dakopp.:	112,0 m ²
Bouwvolume:	819,2 m ³

*verhardingen vallen niet onder toepassing van de hemelwater-verordening daar het water op natuurlijke wijze door de verharding heen kan infiltreren of naast de verharding op eigen terrein kan infiltreren (wordt niet opgevangen in goten e.d.)

INPLANTING

schaal 1:200

Mycore BV
Rodeheide z/n, 3980 Tessenderlo
Tessenderlo, Afd. 2, sie. B, nr. 108M/ex

Nutsvoorzieningen:
Elektriciteit
Waterleiding
Gasleiding
Riolering